АУКЦИОН

по продаже права на заключение

договора аренды земельного участка

Комитет по управлению имуществом города (далее – Комитет) на основании постановления администрации муниципального образования город Медногорск от 09.04.2019 № 354-па «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:41:0101029:18», объявляет открытый по форме подачи заявок аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов:

**Лот № 1.** Оренбургская область, г. Медногорск, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:41:0101029, общей площадью 404,0 кв. метра, с разрешенным использованием: размещение кафе; с кадастровым номером 56:41:0101029:18.

Для участия в аукционе требуется внести задаток 5179,40 (пять тысяч сто семьдесят девять рублей) 40 копеек. Задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе или не победившему в аукционе, возвращается в течении трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок или протокола о результатах аукциона.

Начальный размер арендной платы за земельный участок составляет 25897,00 руб. (двадцать пять тысяч восемьсот девяносто семь рублей) 00 копеек в год. Шаг аукциона составляет 776,91 руб. (семьсот семьдесят шесть рублей) 91 коп.

Срок аренды земельного участка – 10 (десять) лет.

**Реквизиты для перечисления задатка: ИНН 5606003418, КПП 560601001 Финансовый отдел администрации г. Медногорска - Комитет по управлению имуществом г. Медногорска л/с 117.06.700.0 БАНК: ОАО «Банк Оренбург» г. Оренбург, БИК 045354885, КОРСЧЕТ: 30101810400000000885, ОКТМО 53715000, р/с 40302810102005000001 Наименование платежа: КБК 11711705040040000180 задаток за участие в аукционе.**

Задаток считается внесенным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет организатора торгов.

Аукцион состоится **10 июня 2019 года** в 11-00 – Лот № 1, по адресу: г. Медногорск, ул. Советская, 37, кабинет № 318.

Заявки на участие принимаются с 08.05.2019 г. по 05.06.2019 г. в рабочие дни с 08-30 до 16-00 (перерыв с 13-00 до 13-48) по адресу: г. Медногорск, ул. Советская, 37, каб. № 318. Срок поступления задатков не позднее 14-00 местного времени 05.06.2019 года.

Подведение итогов приема заявок и принятие решения о признании претендентов участниками аукциона осуществляется по месту проведения аукциона 05.06.2019 года в 16-00.

Для участия в аукционе заявители предоставляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по форме, утвержденной организатором аукциона с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка (платежный документ с отметкой банка об исполнении).

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка составляется в 2 экземплярах.

Договор аренды земельного участка направляется победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в день проведения аукциона. В случаях, если по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и о признании участником аукциона только одного заявителя, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Договор аренды земельного участка в этих случаях направляется заявителю в течении десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Осмотр земельного участка производится по заявлению заинтересованного лица, каждую среду с 08.05.2019 года по 05.06.2019 года.

Полную информацию, в том числе образец заявки на участие в торгах и проект договора аренды претенденты могут получить в Комитете по управлению имуществом г. Медногорска по адресу: ул. Советская, 37, каб. 318, (тел. 3-26-73) и на официальном сайте Администрации города Медногорска [www.gorodmednogorsk.ru](http://www.gorodmednogorsk.ru).