Российская Федерация
ЗАО "ТЕХСТРОМПРОЕКТ"

# Благоустройство дворовой территории домов №8, №10,№12,№12а по ул. Советская и домов №6,№8 по ул. Орджоникидзе г. Медногорск Оренбургской области.

## РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Генеральный план

09.17-0.00-00-ГП

Оренбург 2017

*Российская Федерация*
*ЗАО "ТЕХСТРОМПРОЕКТ"*

# *Благоустройство дворовой территории домов №8, №10,№12,№12а по ул. Советская и домов №6,№8 по ул. Орджоникидзе г. Медногорск Оренбургской области.*

*РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

*Генеральный план*

*09.17-0.00-00-ГП*

*Главный инженер проекта* *Конаков И.А.*

*Оренбург 2017*

## ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

| Лист | Наименование | Примечание |
|---|---|---|
| 1 | Общие данные. Ситуационная схема. | |
| 2 | Разбивочный план. М 1:500 | |
| 3 | План организации рельефа. М 1:500 | |
| 4 | План земляных масс. М 1:500 | |
| 5 | План благоустройства территории. Расстановка малых форм. М 1:500 | |
| 6 | Дендроплан М 1:500 | |
| 7 | План благоустройства территории. Дорожное покрытие. М 1:500 | |

## ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|---|---|---|
| ГОСТ 21.508-93 | Правила выполнения рабочей документации генеральных планов | |
| | предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов. | |
| ГОСТ 21.204-93 СПДС | Условные графические обозначения и изображения | |
| | элементов генеральных планов и сооружений транспорта | |
| ГОСТ 8267-93 | Щебень и гравий из плотных горных пород | |
| | для строительных работ | |
| ГОСТ 9128-13 | Смеси асфальтобетонные дорожные | |
| | аэродромные и асфальтобетон | |
| ГОСТ 23735-14 | Смеси песчано-гравийные длястроительных работ | |
| | | |

## Ситуационная схема. Масштаб 1:10000

Граница благоустройства

## ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Проект разработан на основании технического задания.
Генпланом предусматривается проектирование благоустройства дворовой территории по ул. Советская – ул. Орджоникидзе в г. Медногорск, Оренбургской области".
Система высот Балтийская.
Система координат местная.

| Взам. инв. № | |
|---|---|
| Подп. и дата | 05.17 |
| Инв. № подл. | 09.17 |

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № Док | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Кальвина | | | 05.17 |
| Проверил | | Фролова | | | 05.17 |
| Н.Контр. | | Щипков | | | 05.17 |

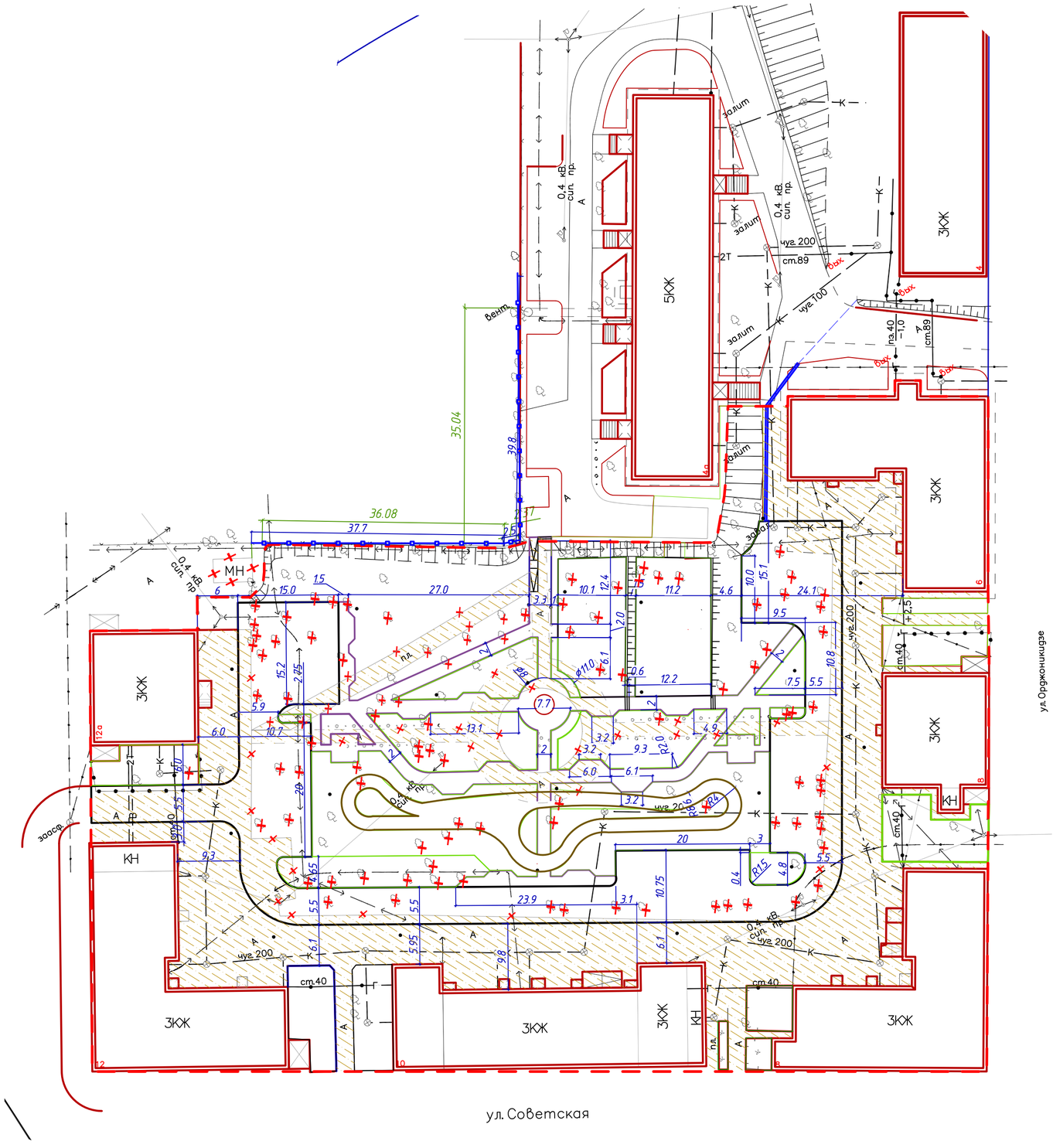
09.17-1.00-00-ГП

"Благоустройство дворовой территории домов №8, №10, №12, №12а по ул. Советская и домов №6, №8 по ул. Орджоникидзе г. Медногорск, Оренбургской области"

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 1 | 7 |

Общие данные. Ситуационная схема.

ЗАО "ТЕХСТРОМПРОЕКТ"




## ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

| N/N | Наименование | Един. измер. | Кол-во | % |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Площадь участка проектирования | га | 1,110 | 100 |
| 2 | Площадь существующей застройки | м² | 3091 | 27,85 |
| 3 | Площадь восстановленного дорожного покрытия | м² | 2063 | 18,58 |
| 4 | Площадь нового дорожного покрытия | м² | 3250 | 29,28 |
| 5 | Площадь нового озеленения | м² | 1204 | 10,84 |
| 6 | Площадь существующего озеленения | м² | 1492 | 13,45 |

Горизонтальная привязка проездов и площадок дана линейно от стен существующих домов.
Все размеры даны в метрах.
Перед началом строительства необходимо произвести срезку существующего, старого асфальтового покрытия. вынос инженерных сетей, попадающих в зону строительства, а так же необходимо произвести вырубку старых деревьев. Площадь срезки асфальтового покрытия =3053м². Толщина срезки, в среднем, равна 0,05м. Количество вырубаемых деревьев=100 стволов карагача.
По окончанию благоустройства, необходимо заменить существующее ограждение школы. Длина ограждения 80м.
Для отвода дождевой воды, закладывается лоток длиной 25м.
Лоток монолитный. Глубина-0,3м, ширина 0,3м
Система координат местная.
Система высот Балтийская.

Материалы и оборудование, указанные в проекте и спецификациях, применены для определения сметной стоимости и могут быть заменены на эквивалентные по техническим параметрам и заданным характеристикам по согласованию с Заказчиком.

граница проектирования

вырубка деревьев

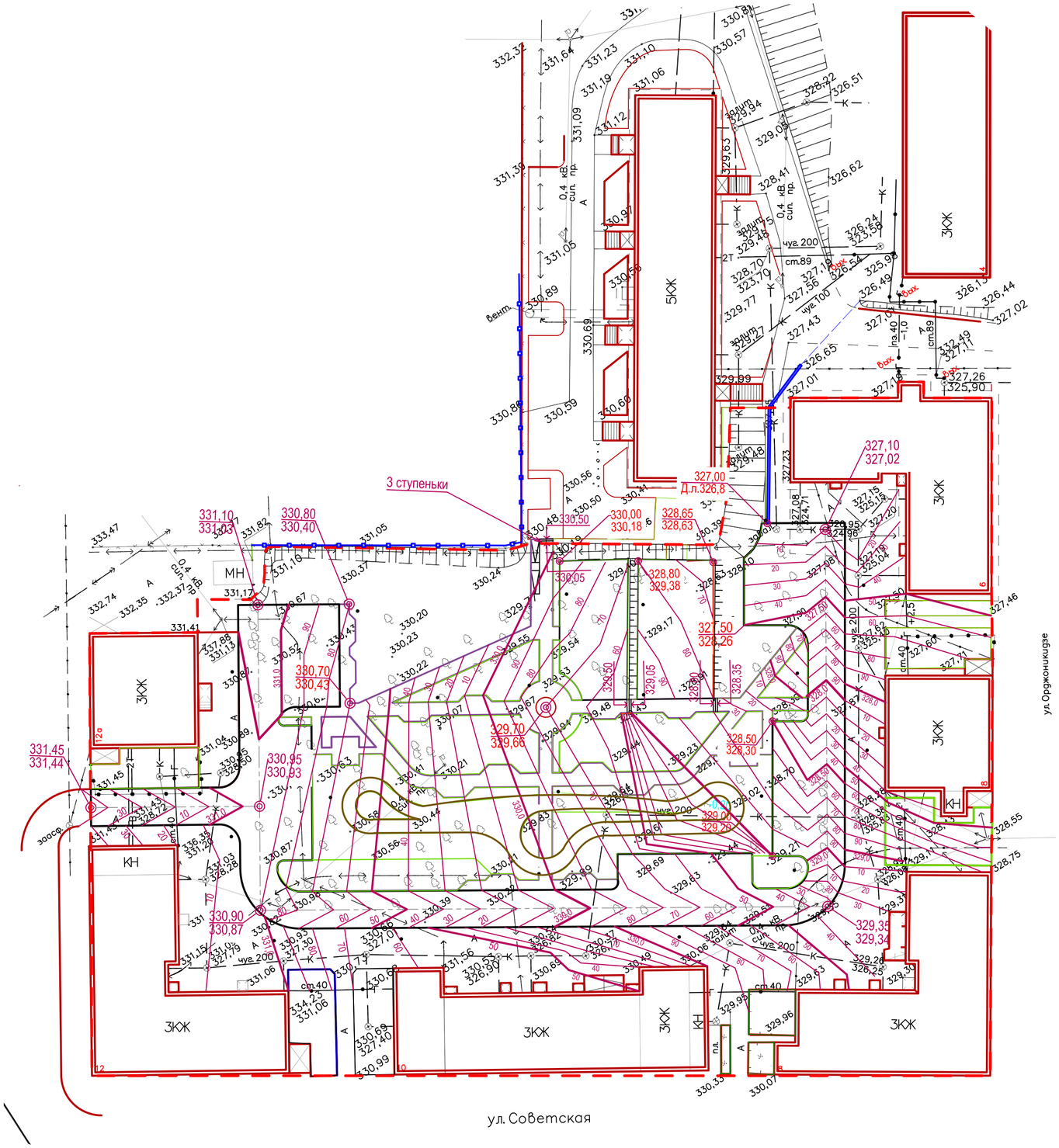
демонтаж опоры освещения

демонтаж здания (сооружения)

Площадь срезки асфальтового покрытия

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подпись | Дата | 09.17-1.00-00-ГП |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | "Благоустройство дворовой территории домов №8, №10, №12, №12а по ул. Советская и домов №6, №8 по ул. Орджоникидзе г. Медногорск, Оренбургской области" |
| Разработал | | Кальвина | | | 05.17 | Стадия: Р; Лист: 2; Листов: |
| ГИП | | Конаков | | | 05.17 | |
| Проверил | | Фролова | | | 05.17 | Разбивочный план. М 1:500 |
| Н.Контр. | | Щипков | | | 05.17 | ЗАО "ТЕХСТРОМПРОЕКТ" |

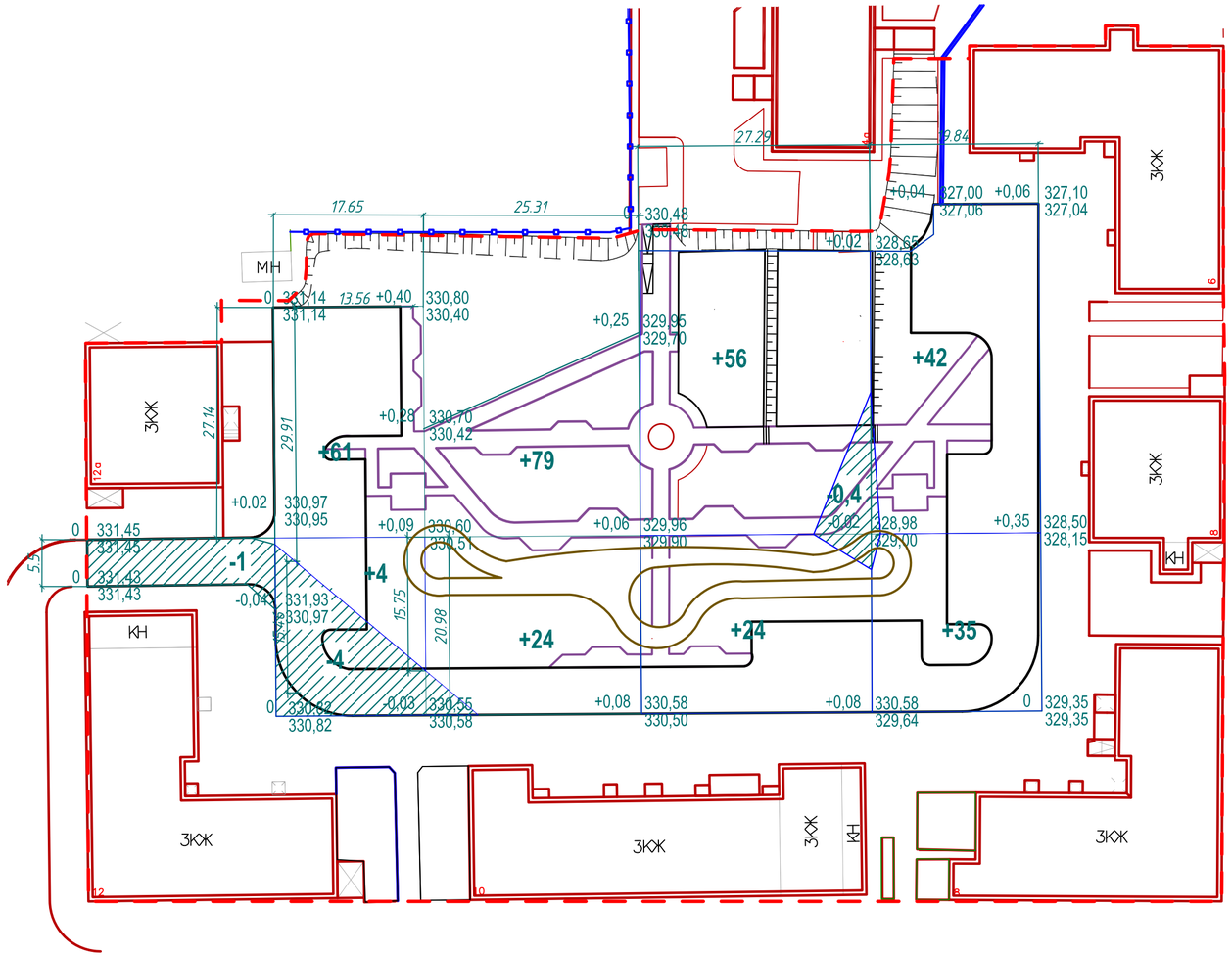
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл. 09.17




Для отвода дождевой воды, закладывается лоток длиной 25м.
Лоток монолитный. Глубина-0,3м, ширина 0,3м

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подпись | Дата | 09.17-1.00-00-ГП | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | "Благоустройство дворовой территории домов №8, №10, №12, №12а по ул. Советская и домов №6, №8 по ул. Орджоникидзе г. Медногорск, Оренбургской области" | | |
| Разработал | | Кальвина | | | 05.17 | Первая очередь | Стадия: Р | Лист: 3 | Листов: |
| Проверил | | Фролова | | | 05.17 | План организации рельефа. М 1:500 | ЗАО "ТЕХСТРОМПРОЕКТ" | | |
| Н.Контр. | | Щипков | | | 05.17 | | | | |

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл. 09.17




| Насыпь (+) | 220 | 344 | 221 | 324 | 193 | Всего, м³ | 1302 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Выемка (–) | – | – | – | – | – | | ### |

## Ведомость объемов земляных масс

| Наименование грунта | Количество, м³ | | Количество, м³ | |
|---|---|---|---|---|
| | Территория в пределах отведенного участка | | Подъездные дороги, парковки на прилегающей территории | |
| | насыпь(+) | выемка (–) | насыпь(+) | выемка (–) |
| 1. Грунт планировки территории | 912 | – | 389 | – |
| 2. Вытесненный грунт, | | | | |
| в т.ч. при устройстве: | | 2763 | | 158 |
| а) подземных частей зданий(сооружений) | | (1425) | | (2) |
| б) дорожных покрытий и дворовых площадок | | (1336) | | (156) |
| в) подземных сетей | | (2) | | (–) |
| в) плодородной почвой на участках озеленения | | (–) | | (–) |
| 3. Поправка на уплотнение (10%) | 91 | | 39 | |
| Всего пригодного грунта | 1003 | 2763 | 428 | 158 |
| 4. Недостаток пригодного грунта | | | | 270 |
| 5. Избыток пригодного грунта | 1760 | | | |
| 6. Плодородный грунт, используемый для | | | | |
| озеленения территории | | 150 | | 130 |
| недостаток плодородного грунта (ре– | | | | |
| культивация земель) | 150 | | 130 | |
| 7. Итого перерабатываемого грунта | 2913 | 2913 | 494 | 494 |
| | | | | |

Природный рельеф участка, отведенного под строительство, нарушен. Снятие плодородного слоя почвы с планируемого земельного участка не предусматривается.

Перечень видов работ, на которые составляются акты освидетельствования скрытых работ

1. Подготовка земляного полотна.
2. Устройство подстилающего слоя основания.
3. Устройство щебеночного основания
4. Устройство асфальтобетонного покрытия

Перед началом земляных работ вызвать представителей владельцев инженерных сетей для уточнения прохождения коммуникаций. В местах пересечения кабельной линии с другими инженерными коммуникациями земляные работы вести вручную.

| Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл. |
|---|---|---|
| | 09.17 | 09.17 |

| Изм. | Кол уч. | Лист | №Док | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Кальвина | | | 05.17 |
| Проверил | | Фролова | | | 05.17 |
| Н.Контр. | | Щипков | | | 05.17 |

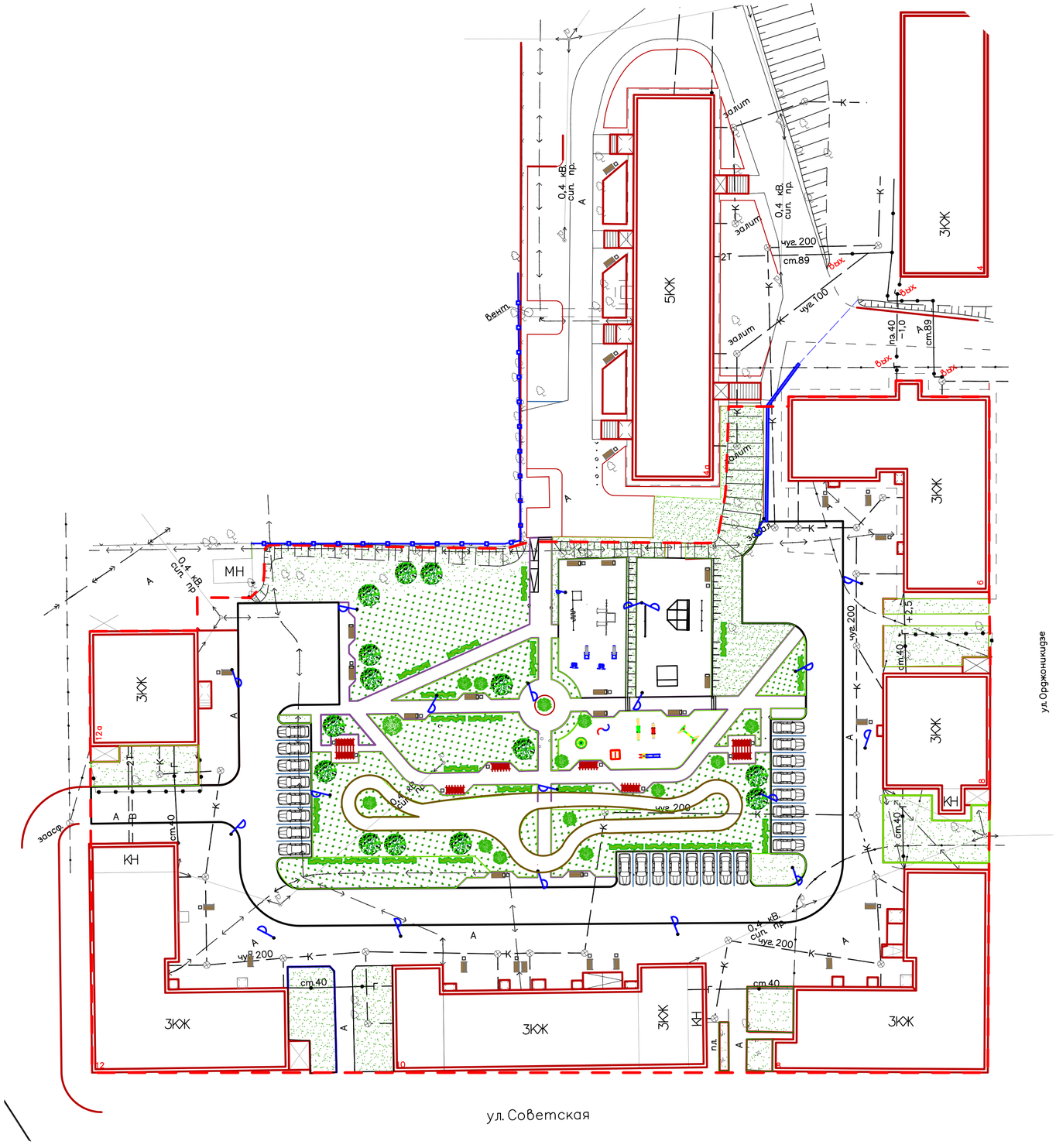
09.17–1.00–00–ГП

"Благоустройство дворовой территории домов №8, №10, №12, №12а по ул. Советская и домов №6, №8 по ул. Орджоникидзе г. Медногорск, Оренбургской области"

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 4 | |

План земляных масс. М 1:500.

ЗАО "ТЕХСТРОМПРОЕКТ"




## ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

| Обозначения | Наименование породы или вида насаждения | Возр. лет | Кол-во | |
|---|---|---|---|---|
| | Кизильник блестящий, шт. | 1-2 | 285 | саженец(2,5шт на 1м) траншея-0,5х0.5х1 |
| | Береза бородавчатая, шт. | 2-3 | 14 | саженец ком-1х0,6х0.6 |
| | Рябина обыкновенная, шт. | 2-3 | 12 | саженец ком-1х0,5х0.5 |
| | Новый газон , м2 | - | 1204 | смесь трав. |
| | Существующий газон, м2 | - | 1492 | |

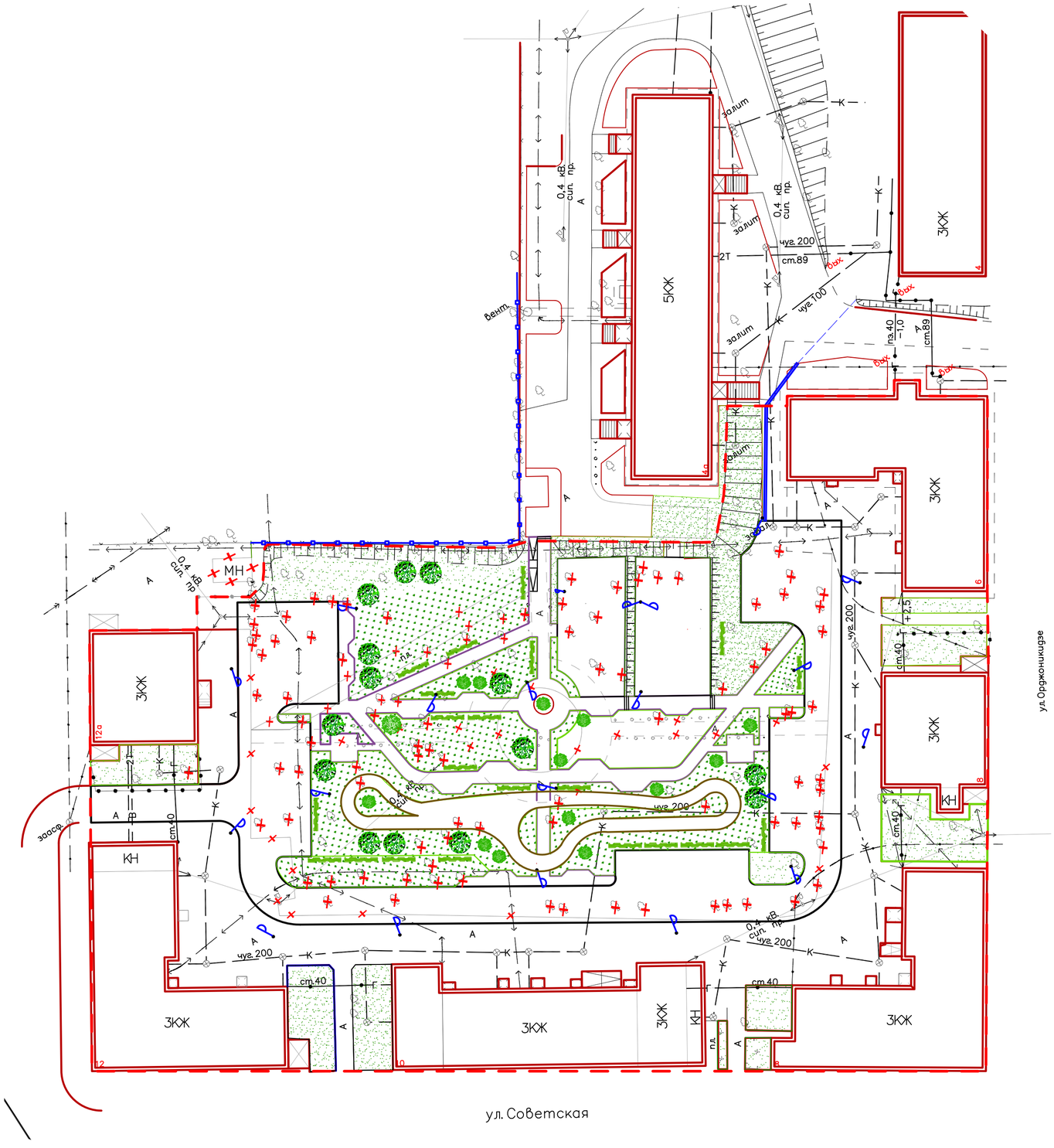
## ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

| Поз. | Условное изображение | Наименование | Кол., шт. | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | | Скамья Лужайка | 27 | ООО "ГТО-Строй" |
| 2 | | Пергола малая | 8 | ООО "ГТО-Строй" |
| 3 | | Урна металлическая | 26 | ООО "ГТО-Строй" |
| 4 | | Карусель Облочко | 1 | ООО "ГТО-Строй" |
| 5 | | Песочница с крышкой | 1 | ООО "ГТО-Строй" |
| 6 | | Лаз спираль | 1 | ООО "ГТО-Строй" |
| 7 | | Балансир большой | 1 | ООО "ГТО-Строй" |
| 8 | | Балансир простой | 1 | ООО "ГТО-Строй" |
| 9 | | Горка детство Н-1200 | 1 | ООО "ГТО-Строй" |
| 10 | | Тренажер уличный. 7 | 2 | ООО "ГТО-Строй" |
| 11 | | Тренажер уличный. 8 | 2 | ООО "ГТО-Строй" |
| 12 | | Спортивный комплекс с лестницей, рукоходом, змейкой и 5 турниками | 1 | ООО "ГТО-Строй" СВС 23 |
| 13 | | Спортивный комплекс с двумя лавками для пресса, канатом, кольцами,лестницей, | 1 | ООО "ГТО-Строй" СВС 28.М |
| 14 | | Рельс прямой | 1 | КСИЛ 007615 |
| 15 | | Рельс наклонный | 1 | КСИЛ 007616 |
| 16 | | Рампа Пирамида | 1 | КСИЛ 007605 |
| 17 | | Рампа Горка | 1 | КСИЛ 007600 |
| 18 | | Ограда металлическая из сетчатых панелей по ж/б столбам без цоколя, п.м. | 80 | h =1.60 м. тип МЗБ Серия 3.017-3 |
| 19 | | освещение на опоре | 21 | |
| | | | | |

При установке малых форм архитектуры и посадке зеленых насаждений вызвать представителей владельцев подземных коммуникаций.
Перед началом строительства необходимо произвести вырубку старых деревьев.
Количество вырубаемых деревьев=100 стволов карагача.
Посадку деревьев и кустарников производить с добавлением растительной земли до 50%, слой растительной земли под газон - 20см.
Деревья сажаются: до края тротуара -1,5м., кустарник: до края тротуара -0,6м
Расстояние между деревьями -4,0-5,0м.
По окончанию благоустройства, необходимо заменить существующее ограждение школы.
Длина ограждения 80м.

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подпись | Дата | 09.17-1.00-00-ГП | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | "Благоустройство дворовой территории домов №8, №10, №12, №12а по ул. Советская и домов №6, №8 по ул. Орджоникидзе г. Медногорск, Оренбургской области" | | |
| Разработал | | Кальвина | | | 05.17 | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | Р | 5 | |
| Проверил | | Фролова | | | 05.17 | План благоустройства территории. Расстановка малых форм. М 1:500 | ЗАО "ТЕХСТРОМПРОЕКТ" | | |
| Н.Контр. | | Шипков | | | 05.17 | | | | |

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл. 09.17




ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

| Обозначения | Наименование породы или вида насаждения | Возр. лет | Кол-во | |
|---|---|---|---|---|
| | Кизильник блестящий, шт. | 1-2 | 285 | саженец(2,5шт на 1м) траншея-0,5х0.5х1 |
| | Береза бородавчатая, шт. | 2-3 | 14 | саженец ком-1х0,6х0.6 |
| | Рябина обыкновенная, шт. | 2-3 | 12 | саженец ком-1х0,5х0.5 |
| | Новый газон , м2 | - | 1204 | смесь трав. |
| | Существующий газон, м2 | - | 1492 | |

Деревьево, подлежащее вырубке

Перед началом строительства необходимо произвести вырубку старых деревьев.
Количество вырубаемых деревьев=100 стволов карагача.
Посадку деревьев и кустарников производить с добавлением растительной земли до 50%, слой растительной земли под газон - 20см.
Деревья сажаются: до края тротуара -1,5м., кустарник: до края тротуара -0,6м
Расстояние между деревьями -4,0-5,0м.

| Изм. | Кол уч | Лист | №Док | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Кальвина | | | 05.17 |
| Проверил | | Фролова | | | 05.17 |
| Н.Контр. | | Шипков | | | 05.17 |

09.17-1.00-00-ГП

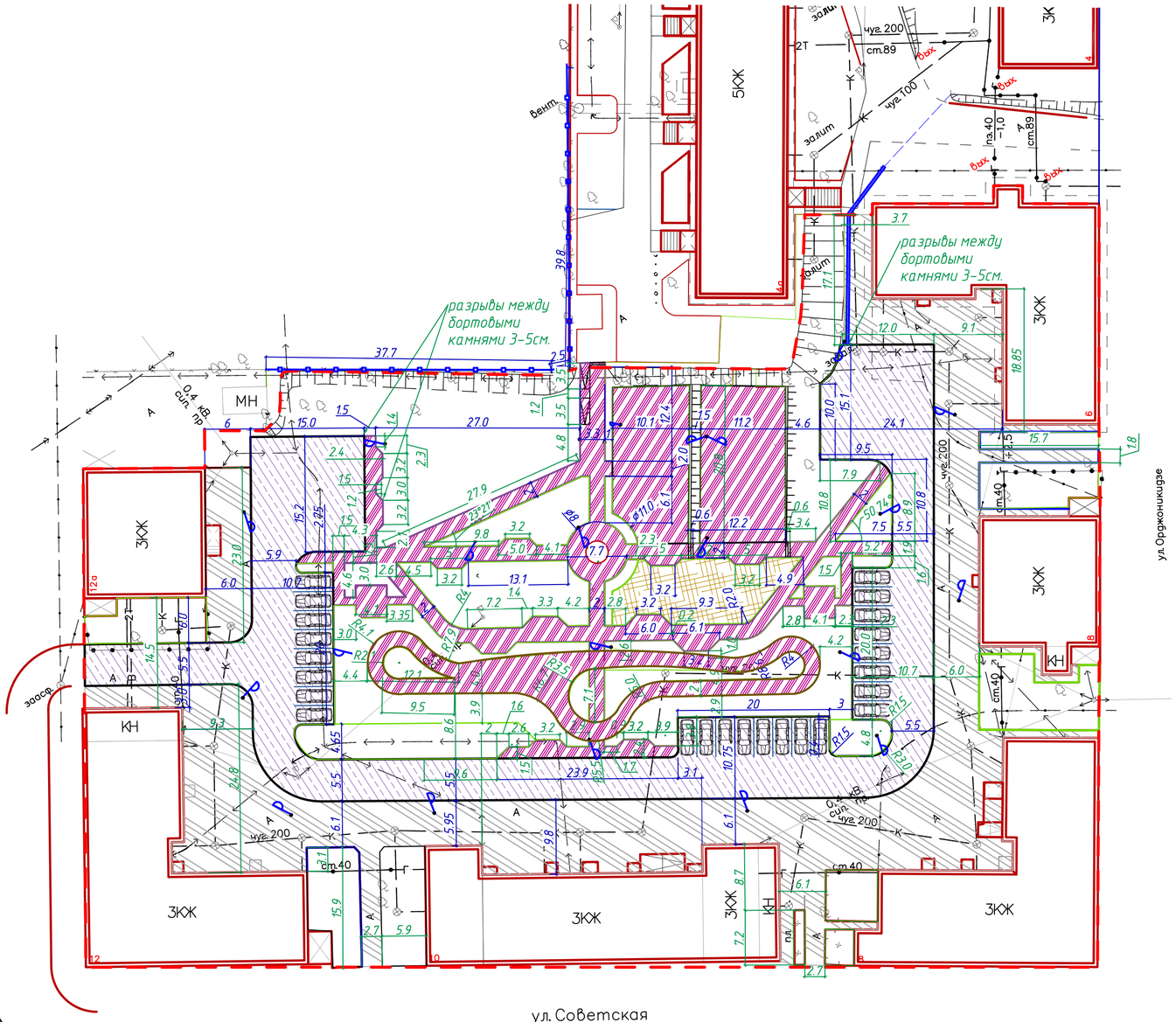
"Благоустройство дворовой территории домов №8, №10, №12, №12а по ул. Советская и домов №6, №8 по ул. Орджоникидзе г. Медногорск, Оренбургской области"

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 6 | |

Дендроплан . М 1:500

ЗАО "ТЕХСТРОМПРОЕКТ"

| Взам. инв. № | |
|---|---|
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | 09.17 |



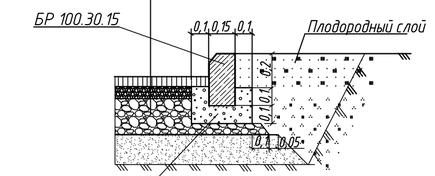

## ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ. ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

| Условные обозначения | Наименование | Площадь покрытия, м² | Бордюр из бортового камня | |
|---|---|---|---|---|
| | | | тип | кол-во |
| | Тротуар и площадки перед домами (восстановленное покрытие) | 2063 | | |
| | Проезд и площадки | 1721 | БР 100.30.15 | 471 |
| | Тротуар и площадки дворовой части | 1369 | БР 100.20.8 | 383 |
| | Дворовая площадка со спец.покрытием | 160 | БР 100.20.8 | 104 |

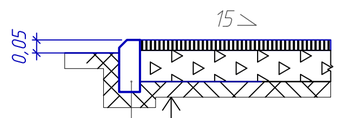
## КОНСТРУКЦИЯ ДОРОЖНОЙ ОДЕЖДЫ

### Проезд и площадки

| | |
|---|---|
| Асфальтобетон горячий мелкозернистый плотный тип Б марка II ГОСТ 9128-2013 | -0,06м |
| Щебень фр.5-20, с уплотнением механизированным способом, ГОСТ 8267-93 | -0,06м |
| Щебень фр.40-70 (М600), с уплотнением механизированным способом, ГОСТ 8267-93 | -0,20м |
| Песчано-гравийная подготовка, с уплотнением механизированным способом, ГОСТ 8736-14 | - 0,15м |
| Уплотненный грунт | |




### Асфальтобетонный тротуар дворовой части




Бортовой камень марки БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91

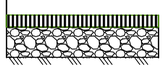
| |
|---|
| Уплотненный грунт |
| Щебень фр.40-70 (М600), с уплотнением механизированным способом, ГОСТ 8267-93 -0,08 |
| Щебень фр.5-20, с уплотнением механизированным способом, ГОСТ 8267-93 -0,04 |
| Горячий песчаный плотный асфальтобетон по ГОСТ 9128-13 - 0,04 |

### Покрытие "Спецсмесь"

| |
|---|
| Уплотненный грунт |
| Щебень по ГОСТ 8267-93 - 0,10 |
| Спецсмесь:60%-гравия, 30%-глины,10%-песка - 0.05 |

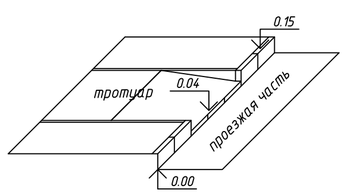
### Тротуар и площадки перед домами (восстановленное покрытие)

| |
|---|
| Асфальтобетон горячий мелкозернистый плотный тип Б марка II ГОСТ 9128-2013 - 0,04м |
| Щебень фр.40-80 (М600), ГОСТ 8267-93 -0,06-0,10м |



Перед началом строительства необходимо произвести срезку существующего, старого асфальтового покрытия. Площадь срезки асфальтового покрытия =3053м². Толщина срезки, в среднем, равна 0,05м.
При устройстве оснований и покрытий дорожной одежды производить обработку поверхностей нижних слоев битумом согласно СНиП 3.06.03-85 из расчета суммарного расхода 3,3 л/м².

### СХЕМА СОПРЯЖЕНИЯ ТРОТУАРА С ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТЬЮ




| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подпись | Дата | 09.17-1.00-00-ГП | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | "Благоустройство дворовой территории домов №8, №10, №12, №12а по ул. Советская и домов №6, №8 по ул. Орджоникидзе г. Медногорск, Оренбургской области" | | | |
| Разработал | | Кальвина | | | 05.17 | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | Р | 7 | |
| Проверил | | Фролова | | | 05.17 | План благоустройства территории. Дорожное покрытие. М 1:500 | ЗАО "ТЕХСТРОМПРОЕКТ" | | |
| Н.Контр. | | Щипков | | | 05.17 | | | | |

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл. 09.17

*Российская Федерация*
*ЗАО "ТЕХСТРОМПРОЕКТ"*

# *Благоустройство дворовой территории домов №8, №10,№12,№12а по ул. Советская и домов №6,№8 по ул. Орджоникидзе г. Медногорск Оренбургской области.*

*РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

*Архитектурные решения*

*09.17-0.00-00-АР*

*Оренбург 2017*

*Российская Федерация*
*ЗАО "ТЕХСТРОМПРОЕКТ"*

# *Благоустройство дворовой территории домов №8, №10,№12,№12а по ул. Советская и домов №6,№8 по ул. Орджоникидзе г. Медногорск Оренбургской области.*

## *РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

*Архитектурные решения*

*09.17-0.00-00-АР*

*Главный инженер проекта* *Конаков И.А.*

*Оренбург 2017*

## ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

| Лист | Наименование | Примечание |
|---|---|---|
| 1 | Общие данные. Ситуационная схема. | |
| 2 | Фотофиксация | |
| 3 | Схема зонирования | |
| 4 | План благоустройства территории. Расстановка малых форм. М 1:500 | |
| 5 | Перспективный вид | |
| 6 | Перспективный вид | |
| 7 | Перспективный вид | |

## ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|---|---|---|
| ГОСТ 21.508-93 | Правила выполнения рабочей документации генеральных планов | |
| | предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов. | |
| ГОСТ 21.204-93 СПДС | Условные графические обозначения и изображения | |
| | элементов генеральных планов и сооружений транспорта | |
| ГОСТ 8267-93 | Щебень и гравий из плотных горных пород | |
| | для строительных работ | |
| ГОСТ 9128-13 | Смеси асфальтобетонные дорожные | |
| | аэродромные и асфальтобетон | |
| ГОСТ 23735-14 | Смеси песчано-гравийные длястроительных работ | |
| | | |

## Ситуационная схема. Масштаб 1:10000

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проектируемый двор расположен в г.Медногорск на пересечении улицы Советская и улицы Орждоникидзе.

Дворовое пространство ограничено шестью трехэтажными многоквартирными домами.

Транспортный подъезд во дворов осуществляется с улицы Советская.

Рельеф местности спокойный, что позволяет располагать дворовое пространство в удобных зонах.

Предлагаемый проект дворового пространства предоставляет возможность проводить время во дворе в любом возрасте и в любую погоду. Произведены анализ и зонирование всего пространства, увеличение парковочных мест и их организация на территории, также, произведены мероприятия по организации освещения в вечернее и ночное время.

## ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Проект разработан на основании технического задания.
Генпланом предусматривается проектирование благоустройства дворовой территории по ул. Советская – ул. Орджоникидзе в г. Медногорск, Оренбургской области".
Система высот Балтийская.
Система координат местная.

Взам. инв. №

Подп. и дата 09.17

Инв. № подл.

| Изм. | Кол уч | Лист | №Док | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Проверил | | Самсонова | | | 05.17 |
| Разработал | | Ведерников | | | 05.17 |
| Н.Контр. | | Щипков | | | 05.17 |

09.17-0.00-01-АР

"Благоустройство дворовой территории домов №8, №10, №12, №12а по ул. Советская и домов №6, №8 по ул. Орджоникидзе г. Медногорск, Оренбургской области"

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 1 | 7 |

Общие данные. Ситуационная схема.

ЗАО "ТЕХСТРОМПРОЕКТ"

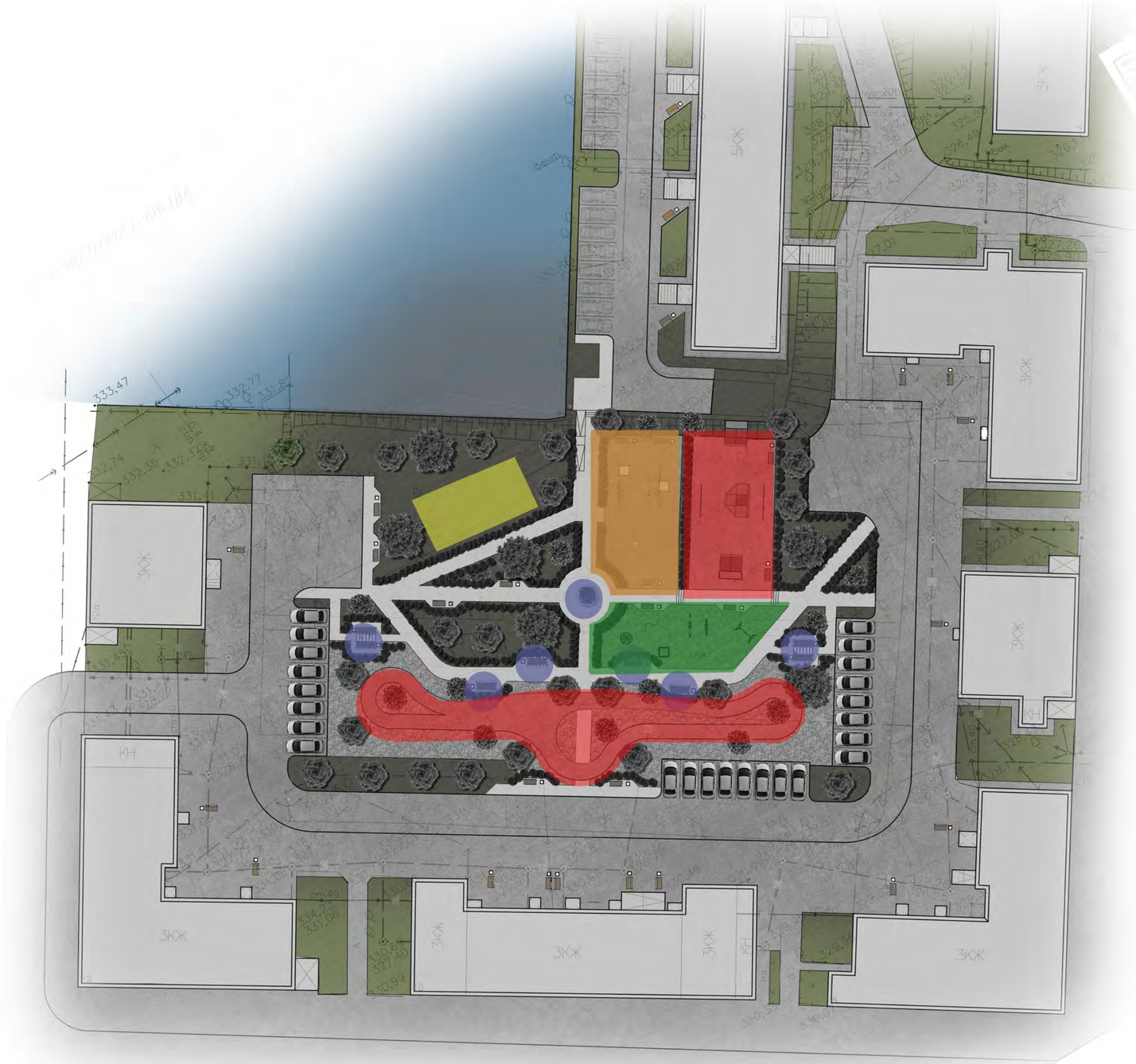
Формат А3

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 09.17–1.00–00–АР | | |
| | | | | | | "Благоустройство дворовой территории домов №8, №10, №12, №12а по ул. Советская и домов №6, №8 по ул. Орджоникидзе г. Медногорск, Оренбургской области" | | |
| Изм. | Кол уч. | Лист | №Док | Подпись | Дата | | | |
| | | | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | Р | 2 | |
| Проверил | | Самсонова | | | 05.17 | Фотофиксация | ЗАО "ТЕХСТРОМПРОЕКТ" | | |
| Разработал | | Ведерников | | | 05.17 | | | | |
| Н.Контр. | | Щипков | | | 05.17 | | | | |

| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|---|---|---|
| 09.17 | | |

Формат А3

*Схема зонирования территории*




*УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:*

- *Зона для отдыха взрослого населения*
- *Спортивная зона с тренажерами*
- *Асфальтированная площадка для катания на роликах, велосипедах и тд*
- *Зона для детей от 0 до 7 лет*
- *Зона для детей от 7 до 15 лет*
- *Зона отдыха на траве*

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подпись | Дата | 09.17–1.00–00–АР | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | "Благоустройство дворовой территории домов №8, №10, №12, №12а по ул. Советская и домов №6, №8 по ул. Орджоникидзе г. Медногорск, Оренбургской области" | | |
| | | | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | Р | 3 | |
| Проверил | | Самсонова | | | 05.17 | Схема зонирования | ЗАО "ТЕХСТРОМПРОЕКТ" | | |
| Разработал | | Ведерников | | | 05.17 | | | | |
| Н.Контр. | | Щипков | | | 05.17 | | | | |

| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|---|---|---|
| 09.17 | | |

Формат А2

# СХЕМА ПЛАНИРОВКИ ДВОРОВОГО ПРОСТРАНСТВА

## ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

| Обозначения | Наименование породы или вида насаждения | Возр. лет | Кол-во | |
|---|---|---|---|---|
| | Кизильник блестящий, шт. | 1-2 | 285 | саженец(2,5шт на 1м) траншея-0,5х0,5х1 |
| | Береза бородавчатая, шт. | 2-3 | 14 | саженец ком-1х0,6х0,6 |
| | Рябина обыкновенная, шт. | 2-3 | 12 | саженец ком-1х0,5х0,5 |
| | Новый газон , м2 | - | 1204 | смесь трав. |
| | Существующий газон, м2 | - | 1492 | |

## ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

| Поз. | Условное изображение | Наименование | Кол., шт. | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | | Скамья Лужайка | 27 | ООО "ГТО-Строй" |
| 2 | | Пергола малая | 8 | ООО "ГТО-Строй" |
| 3 | | Урна металлическая | 26 | ООО "ГТО-Строй" |
| 4 | | Карусель Облочко | 1 | ООО "ГТО-Строй" |
| 5 | | Песочница с крышкой | 1 | ООО "ГТО-Строй" |
| 6 | | Лаз спираль | 1 | ООО "ГТО-Строй" |
| 7 | | Балансир большой | 1 | ООО "ГТО-Строй" |
| 8 | | Балансир простой | 1 | ООО "ГТО-Строй" |
| 9 | | Горка детства Н-1200 | 1 | ООО "ГТО-Строй" |
| 10 | | Тренажер уличный 7 | 2 | ООО "ГТО-Строй" |
| 11 | | Тренажер уличный 8 | 2 | ООО "ГТО-Строй" |
| 12 | | Спортивный комплекс с лестницей, рукоходом, змейкой и 5 турниками | 1 | ООО "ГТО-Строй" СВС 23 |
| 13 | | Спортивный комплекс с двумя лавками для пресса, канатом, кольцами,лестницей, | 1 | ООО "ГТО-Строй" СВС 28 М |
| 14 | | Рельс прямой | 1 | КСИЛ 007615 |
| 15 | | Рельс наклонный | 1 | КСИЛ 007616 |
| 16 | | Рампа Пирамида | 1 | КСИЛ 007605 |
| 17 | | Рампа Горка | 1 | КСИЛ 007600 |
| 18 | | Веревочный парк 8 этапов | 1 | Outdoor-Team |
| 19 | | Ограда металлическая из сетчатых панелей по ж/б столбам без цоколя, п.м. | 80 | h -1,60 м тип МЗБ Серия 3.017-3 |
| 20 | | освещение на опоре | 21 | |

## ЭКСПЛИКАЦИЯ:

1 Спортивная площадка – площадка оборудованная спортивными тренажерами;

2 Зона для отдыха взрослого населения – территория с большим количеством зеленых насаждений. На площадке расположены столы с легкими навесами для настольных игр; на газоне с натуральным покрытием. А также скамьи, расположенные на искусственном газоне для круглогодичного использования;

3 Асфальтированная площадка для катания на роликах, скейтах, велосипедах и т.д.;

4 Игровая зона для детей от 0 до 7 лет – площадка на которой располагаются детские игровые элементы (песочницы, небольшие турники, горки, качели, карусели и т.д.). Находится в непосредственной близости с центральной зоной, где установлены скамьи для родителей, что способствует хорошему и удобному наблюдению за играми маленьких детей;

5 Асфальтированные автомобильные парковки.

## ЦЕЛИ и ЗАДАЧИ:

1. Зонировать все дворовое пространство;
2. Увеличение и организованность парковочных мест;
3. Отдых для жильцов любого возраста;
4. Использование дворового пространства в любое время года.

| | | | | | | 09.17-1.00-00-АР | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | "Благоустройство дворовой территории домов №8, №10, №12, №12а по ул. Советская и домов №6, №8 по ул. Орджоникидзе, г. Медногорск, Оренбургской области" | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | | | |
| | | | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | Р | 4 | |
| ГИП | | Конаков | | | 05.17 | План благоустройства территории. Расстановка малых форм. М 1:500 | ЗАО "ТЕХСТРОМПРОЕКТ" | |
| Проверил. | | Самсонова | | | 05.17 | | | |
| Разработ. | | Бедарников | | | 05.17 | | | |
| Н.контр. | | Шипков | | | 05.17 | | | |

Инв.№ подл. 2108 | Подп. и дата 05.15 | Взам. инв.№

Формат А0

| Взам. инв. № | |
|---|---|
| Подп. и дата | Апрель |
| Инв. № подл. | 09.17 |

| Изм. | Кол уч | Лист | №Док | Подпись | Дата | 09.17–1.00–00–АР | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | "Благоустройство дворовой территории домов №8, №10, №12, №12а по ул. Советская и домов №6, №8 по ул. Орджоникидзе г. Медногорск, Оренбургской области" | | |
| | | | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | Р | 5 | |
| Проверил | | Самсонова | | | 05.17 | Перспективный вид | ЗАО "ТЕХСТРОМПРОЕКТ" | | |
| Разработал | | Ведерников | | | 05.17 | | | | |
| Н.Контр. | | Щипков | | | 05.17 | | | | |

Формат А3

| Взам. инв. № | |
|---|---|
| Подп. и дата | Апрель |
| Инв. № подл. | 09.17 |

| Изм. | Кол уч | Лист | №Док | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Проверил | | Самсонова | | | 05.17 |
| Разработал | | Ведерников | | | 05.17 |
| Н.Контр. | | Щипков | | | 05.17 |

09.17–1.00–00–АР

"Благоустройство дворовой территории домов №8, №10, №12, №12а по ул. Советская и домов №6, №8 по ул. Орджоникидзе г. Медногорск, Оренбургской области"

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 6 | |

Перспективный вид

ЗАО "ТЕХСТРОМПРОЕКТ"

Формат А3

| Взам. инв. № | |
|---|---|
| Подп. и дата | Апрель |
| Инв. № подл. | 09.17 |

| Изм. | Кол уч | Лист | № Док | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Проверил | | Самсонова | | | 05.17 |
| Разработал | | Ведерников | | | 05.17 |
| Н.Контр. | | Щипков | | | 05.17 |

09.17–1.00–00–АР

"Благоустройство дворовой территории домов №8, №10, №12, №12а по ул. Советская и домов №6, №8 по ул. Орджоникидзе г. Медногорск, Оренбургской области"

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | 7 | |

Перспективный вид

ЗАО "ТЕХСТРОМПРОЕКТ"

Формат А3