

Безопасность системы газоснабжения многоквартирного дома



В нашей жизни происходят различные ситуации, в том числе и трагические. Мы не раз сталкивались с информацией, что в многоквартирном доме произошла трагедия (разрушена квартира, или подъезд, или пострадал сам дом). Люди, проживающие в таком доме, могут оказаться погребенными заживо, кто-то из жильцов задохнулся, а кто-то сгорел при взрыве. И этому способствовал бытовой газ, использовавшийся в квартирах многоэтажного жилого дома.

Именно неосторожное обращение людей с газом стало причиной таких трагических последствий. Большие и малые беды и несчастья, происходящие с теми, кто пользуется газовыми плитами, можно предупредить, если знать, что из себя представляет система газоснабжения жилого многоквартирного дома, внутридомовой газопровод и соблюдать элементарные правила безопасности пользования газовым оборудованием. Кстати, даже если в вашей квартире нет газовой плиты, то вам следует с особой серьезностью отнестись к информации о пользовании бытовым газом. Ведь с газовыми приборами вам все равно придется столкнуться: в гостях, на работе, на отдыхе, при переезде в новую квартиру и т. д.

Изучая такие предметы в школе, как химия, физика, основы безопасности жизнедеятельности, мы имеем представление о бытовом газе и газовом оборудовании, а также о тех опасностях, которые может причинить нам бытовой газ.

Газоснабжение многоквартирного дома - это обеспечение природным газом жилого здания через внутридомовой газопровод. Система газоснабжения многоквартирного дома предусматривает подачу газа из распределительной сети города по газопроводу напрямую к газовому оборудованию, установленному у потребителей газа в квартирах многоквартирного дома. Газоснабжение - это упорядоченная система абонентских ответвлений, соединенных с городской сетью, которые занимаются подачей газа к зданиям; газопроводов внутри дома, задачей которых является транспортировка газа по самому зданию и распределение по газовым установкам. Газопровод внутридомовой - это совокупность вертикальных стояков, по которым движется газ и газопроводы (внутриквартирные), которые транспортируют газ к газовому оборудованию в квартире. В многоквартирное жилое здание газопровод вводится через систему абонентских ответвлений в каждую кухню жилых помещений, квартир.

Для ввода газа в многоквартирный дом обязательно выполняются следующие условия в целях обеспечения безопасности: во-первых, необходимость наличия двух изолированных помещений, не зависящих от других помещений для системы абонентских ответвлений, во-вторых, наличие хорошей вентиляции вытяжного характера в коридорах дома, в-третьих, устройство ввода газа должно быть не взрывоопасным, в-четвертых, коридор должен иметь высокие потолки (не менее 1,6 м), обладающие необходимой огнестойкостью. Кроме того, недопустимо применение устройств ввода газа,

устанавливаемых напрямую в квартиры, лифты, системы вентиляции жилого дома. Стояки газа устанавливаются вертикально в кухнях и на лестничных клетках, причем недопустима установка их в других частях квартиры, ванных комнатах и т.д. По всему газопроводу делаются специальные задвижки, чтобы отключать определенные участки.

Сжиженный газ, используемый в быту, состоит из смеси двух газов - пропана и бутана. Газ не имеет ни цвета, ни запаха. Для того, чтобы утечку газа вовремя определить по запаху, в него добавляют сильно пахнущее вещество одорант (этилмеркоптан), которое придает ему запах тухлого яйца, квашеной капусты или испорченного мяса. У газа много достоинств. Это дешевый вид топлива, горит без остатка, имеет высокую температуру горения, большую теплотворную способность. В то же время газ имеет недостатки. В смеси с воздухом газ образует взрывоопасную смесь.



Сжиженный газ тяжелее воздуха в два раза и при утечке заполняет в первую очередь подвалы, подполья, подземные коммуникации и может распространяться на большие расстояния. Потребителям газа, необходимо помнить, что небольшая утечка бытового газа в помещении (5 – 15% от общего объема воздуха) способно спровоцировать удушье человека и стать причиной возгорания.

Основные требования и правила использования приборов газоснабжения в жилых домах

1. Перед началом эксплуатации газового оборудования необходимо пройти инструктаж по безопасному пользованию газом в специализированной организации, иметь инструкции по эксплуатации приборов и соблюдать их.
2. Следить за нормальной работой газовых приборов, дымоходов и вентиляции, проверять тягу до включения и во время работы газовых приборов с отводом продуктов сгорания газа в дымоход.
3. Собственникам жилых помещений запрещено нарушать систему вентиляции жилых помещений при использовании современных решений оформления интерьера квартиры.
4. Перед розжигом газовой плиты помещение необходимо проветрить, форточку оставить открытой на все время работы с плитой. Кран на трубе (перед плитой) открывается посредством перевода флажка, ручки в вертикальное положение. Зажженную спичку подносят к горелке и только тогда открывают кран на газовой плите на ту горелку, которую необходимо разжечь. Пламя должно загораться во всех отверстиях горелки, иметь голубовато-фиолетовый цвет без коптящих язычков. Если пламя коптящее - газ сгорает не полностью, необходимо отрегулировать

подачу воздуха с приглашением специалистов специализированной организации. Если происходит отрыв пламени от горелки - воздуха поступает слишком много. Пользоваться такой горелкой нельзя!

5. При наличии в помещении запаха газа не следует включать или выключать электрические приборы, так как в том и другом случае возникают электрические искры, которые могут привести к взрыву газа. Не зажигать огня, не курить, не включать и не выключать электроосвещение. Перекрыть газопровод и проветрить помещение.
6. При обнаружении неисправности газопровода, газовых кранов, газовых приборов следует немедленно вызвать аварийную газовую службу и по возможности эвакуировать обитателей вашего жилища. То же следует сделать, если вы почувствовали запах газа в подъезде.
7. Нельзя оставлять включенным газовый прибор (плиту, водонагревательную колонку) без присмотра: если напор газа временно ослабеет или случится сильный сквозняк, то пламя потухнет, и в дальнейшем помещение наполнится газом.
8. Не применять газовую плиту для обогрева помещения. Если все-таки придется это делать, то следует нагревать на плите большое количество воды и потом выключать плиту, чтобы далее уже вода была источником тепла.
9. Не сушить белье над газовой плитой.
10. При внезапном прекращении подачи газа немедленно закрыть краны горелок газовых приборов и сообщить диспетчеру аварийной газовой службы по номеру телефона «04», «104», или 112. Диспетчер примет аварийную заявку, зарегистрирует ее, даст квалифицированный инструктаж о мерах, которые необходимо принять абоненту до прибытия аварийной бригады.
11. По окончании пользования плитой или духовым шкафом закрыть краник на плите или духовом шкафу, затем кран на трубе.
12. Для осмотра и ремонта газопроводов и газового оборудования допускать в квартиру работников предприятий газового хозяйства только по предъявлении ими служебных удостоверений при условии предварительного оповещения жильцов дома управляющими компаниями о дате проведения техобслуживания.

Главное правило, которым следует руководствоваться ради собственной безопасности, заключается в том, что работу по установке, переустановке и техническому обслуживанию газового оборудования следует доверять профессионалам специализированной организации. При покупке газового оборудования следует проверять не только сертификат, но и срок службы изделия. Сертифицированное газовое оборудование должно быть рассчитано на 15 лет службы – ровно столько составляет срок службы обычной газовой плиты.

Утечка газа – это не утечка воды. Ее последствия нередко заканчиваются трагедией.