



**Схема теплоснабжения муниципального образования «город Медногорск» на период до 2039 года (Актуализация на 2021 г.)**

**Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения**

**Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения**

Москва 2020 г.

СОСТАВ РАБОТЫ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения муниципального образования «город Медногорск» на период до 2039 года (Актуализация на 2021 г.) Утверждаемая часть	047.СТС.020.001.000.000.
Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения муниципального образования «город Медногорск» на период до 2039 года	047.СТС.020.002.000.000.
Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	047.СТС.020.002.001.000.
Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения	047.СТС.020.002.002.000.
Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения	047.СТС.020.002.003.000.
Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки	047.СТС.020.002.004.000.
Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения муниципального образования «город Медногорск» на период до 2039 года	047.СТС.020.002.005.000.
Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок	047.СТС.020.002.006.000.
Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	047.СТС.020.002.007.000.
Глава 8. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей	047.СТС.020.002.008.000.
Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения	047.СТС.020.002.009.000.
Глава 10. Перспективные топливные балансы	047.СТС.020.002.010.000.
Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения	047.СТС.020.002.011.000.
Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение	047.СТС.020.002.012.000.
Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения муниципального образования «город Медногорск»	047.СТС.020.002.013.000.
Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия	047.СТС.020.002.014.000.
Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций	047.СТС.020.002.015.000.
Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения	047.СТС.020.002.016.000.
Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения	047.СТС.020.002.017.000.
Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения	047.СТС.020.002.018.000.

## Список исполнителей

Вице-президент НП  
«Энергоэффективный город», к.т.н.



И.А. Ганин

Начальник управления  
энергетических программ № 2



А.А. Кудрявцев

Главный специалист



П.В. Соколов

Главный специалист



О.С. Усачева

Ведущий инженер



П.М. Горшкова

Оглавление

Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения .....	6
16.1. Общие положения .....	6
16.1. Реестр мероприятий нового строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей.....	6
16.1.1. Филиал «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» .....	6
16.2. Перевод потребителей г. Медногорск с открытой на закрытую схему горячего водоснабжения .....	6

## НП «Энергоэффективный город»

### Список таблиц

Таблица 16.1. Мероприятия филиала «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» .....	7
---	---

## Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения

### 16.1. Общие положения

Книга реестров содержит программы технических и технологических мероприятий по развитию системы теплоснабжения города Медногорск.

Книга реестров включает:

- реестр мероприятий нового строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии (мощности);
- реестр мероприятий нового строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них;

Обоснование предложений, включенных в реестр мероприятий, приведено:

– для источников тепловой энергии (мощности) – в Главе 7 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии» Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения города Медногорск;

– для тепловых сетей и теплосетевых объектов – в Главе 8 «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них» Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения города Медногорск;

### 16.1. Реестр мероприятий нового строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей

#### 16.1.1. Филиал «Оренбургский» ПАО «Т Плюс»

Суммарная стоимость мероприятий составляет **618 миллионов 740 тысяч рублей без НДС или 742 миллионов 489 тысячи рублей с НДС.**

Мероприятия Филиала «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» в прогнозных ценах представлены в таблице 16.1.

### 16.2. Перевод потребителей г. Медногорск с открытой на закрытую схему горячего водоснабжения

Потребители с открытой системой теплоснабжения (горячего водоснабжения) в г. Медногорск отсутствуют.

Таблица 16.1. Мероприятия филиала «Оренбургский» ПАО «Т Плюс»

№	ЕТО-1 филиал "Оренбургский" ПАО "Т Плюс"	Стоимость, тыс. руб. (В прогнозных ценах, без НДС)																			Предложения по источникам инвестиций	Статья возврата инвестиций	
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038			2039
	<b>Затраты всего:</b>	<b>38 008,0</b>	<b>56 605,0</b>	<b>139 327,0</b>	<b>234 031,0</b>	<b>500,0</b>	<b>7 096,6</b>	<b>7 309,5</b>	<b>7 528,8</b>	<b>7 754,6</b>	<b>7 987,3</b>	<b>8 226,9</b>	<b>8 473,7</b>	<b>8 727,9</b>	<b>8 989,8</b>	<b>9 259,5</b>	<b>10 737,0</b>	<b>14 045,5</b>	<b>13 775,4</b>	<b>15 114,8</b>	<b>15 242,2</b>		
1	Техническое перевооружение квартальных тепловых сетей г. Медногорска	0,0	0,0	0,0	0,0	500,0	7 096,6	7 309,5	7 528,8	7 754,6	7 987,3	8 226,9	8 473,7	8 727,9	8 989,8	9 259,5	10 737,0	14 045,5	13 775,4	15 114,8	15 242,2	Собственные (заемные) средства	Собственные средства ЕТО, полученные в результате реализации тепловой энергии по нерегулируемым ценам в рамках ценовой зоны теплоснабжения
2	Техническое перевооружение теплотрассы М-2-участок от СК-4 до Гайдара 14а, протяженность участка 200м, диаметр трубопровода 426мм (ПИР и СМР) Медногорск (М-2)	0,0	300,0	0,0	18 500,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Собственные (заемные) средства	Собственные средства ЕТО, полученные в результате реализации тепловой энергии по нерегулируемым ценам в рамках ценовой зоны теплоснабжения
3	Техническое перевооружение теплотрассы М-2 от СК-9 до СК-11, протяжённость участка 220 м, диаметр трубопровода 325 мм, г.Медногорск	400,0	0,0	10 830,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Собственные (заемные) средства	Собственные средства ЕТО, полученные в результате реализации тепловой энергии по нерегулируемым ценам в рамках ценовой зоны теплоснабжения
4	Техническое перевооружение системы теплоснабжения потребителей МТЭЦ по ул. Комсомольская (стр-во ЦТП, т/т, линии ГВС)	25 722,0	30 620,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Собственные (заемные) средства	Собственные средства ЕТО, полученные в результате реализации тепловой энергии по нерегулируемым ценам в рамках ценовой зоны теплоснабжения
5	Техническое перевооружение системы ГВС на ЦТП №9 с заменой водоподогревателей на теплообменные аппараты	0,0	0,0	0,0	127,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Собственные (заемные) средства	Собственные средства ЕТО, полученные в результате реализации тепловой энергии по нерегулируемым ценам в рамках ценовой зоны теплоснабжения
6	Техническое перевооружение системы ГВС от ЦТП №7 (ЦТПТ)	2 500,0	1 897,0	2 789,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Собственные (заемные) средства	Собственные средства ЕТО, полученные в результате реализации тепловой энергии по нерегулируемым ценам в рамках ценовой зоны теплоснабжения
7	Техническое перевооружение системы ГВС от ЦТП №7 (линии ГВС)	0,0	0,0	22 584,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Собственные (заемные) средства	Собственные средства ЕТО, полученные в результате реализации тепловой энергии по нерегулируемым ценам в рамках ценовой зоны теплоснабжения
8	Техническое перевооружение квартальных тепловых сетей г. Медногорска с заменой изоляции	5 934,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Собственные (заемные) средства	Собственные средства ЕТО, полученные в результате реализации тепловой энергии по нерегулируемым ценам в рамках ценовой зоны теплоснабжения
9	Автоматизация ЦТП, г. Медногорск	2 319,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Собственные (заемные) средства	Собственные средства ЕТО, полученные в результате реализации тепловой энергии по нерегулируемым ценам в рамках ценовой зоны теплоснабжения
10	Строительство БМК (ул. Больничная, 1)	1 133,0	0,0	13 880,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Собственные (заемные) средства	Собственные средства ЕТО, полученные в результате реализации тепловой энергии по нерегулируемым ценам в рамках ценовой зоны теплоснабжения
11	Реконструкция схемы теплоснабжения г. Медногорска по переводу нагрузки с МТЭЦ на БМК	0,0	23 788,0	89 244,0	215 404,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Собственные (заемные) средства	Собственные средства ЕТО, полученные в результате реализации тепловой энергии по нерегулируемым ценам в рамках ценовой зоны теплоснабжения